

売却物件

不動産に関する
ご売却ご購入は
興和住宅販売に
お気軽にご相談ください。

35年以上の
信頼と実績が、
違いの証。

ホームページもご覧下さい

興和 逗子葉山 検索

www.e-kowa-e.com

一戸建

土地

マンション

底地・借地

事業用
不動産

大募集

初掲載 No.1 土地 逗子市沼間5丁目 Numama 5chome



販売価格／

4,290万円

■交通／JR横須賀線「逗子」駅バス16分「グリーンヒル」停歩4分、又はJR横須賀線「東逗子」駅バス5分「グリーンヒル」停歩4分■土地権利／所有権■地目／宅地■土地面積／284.28㎡■用途地域／第1種低層住居専用地域■接道／東南側幅員約4.5m公道、西側幅員約4.5m公道■建ぺい率／50%■容積率／100%■設備／公営水道・下水道・都市ガス■現況／古家有（現況引渡し）■引渡／相談■所在地／逗子市沼間5丁目■取引態様／媒介

JR横須賀線「逗子」駅バス16分

「グリーンヒル」停歩4分

JR横須賀線「東逗子」駅バス5分

「グリーンヒル」停歩4分

●グリーンヒル分譲地内

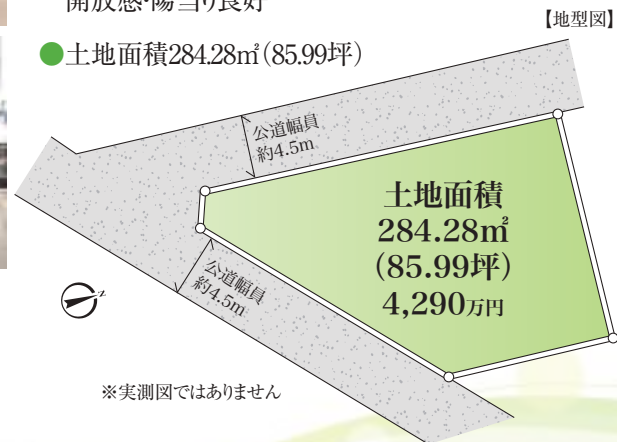
●建築条件なし

お好みのハウスメーカーで建築可能です

●東南・西角地（幅員約4.5m×約4.5m）につき

開放感・陽当り良好

●土地面積284.28㎡（85.99坪）



※実測図ではありません

初掲載 No.2 新築分譲 葉山町堀内 Horiuchi



建物外観

リビング

建築家によるこだわりの注文住宅が売りに出ました！！

伊勢神宮の施設に使われている材料をふんだんに使った
こだわりの注文住宅で、とても上質な空間に仕上がっております。

吹抜けのリビングは匠の技による

木組みの内装。厳選された檜材。

充実の住宅設備。チタン製の屋根・外壁。

室内を快適に保つ断熱工法。

この快適空間を現地でご確認ください。

販売価格（税込）／

6,800万円

■交通／JR横須賀線「逗子」駅バス10分「葉山大道」停歩9分、又は京浜急行逗子線「新逗子」駅バス7分「葉山大道」停歩9分■土地権利／所有権■土地面積／170.39㎡■建物面積／110.25㎡■構造／木造2階建■間取／3LDK■築年月／平成31年1月完成済■用途地域／第1種低層住居専用地域■接道／南側幅員約6.5m公道■設備／公営水道・集中浄化槽・都市ガス■現況／完成済■引渡／相談■所在地／三浦郡葉山町堀内■取引態様／媒介



初掲載 No.3 土地 逗子市小坪1丁目 Kotsubo 1chome

販売価格／1,850万円

●建築条件なし

お好みのハウスメーカーで建築可能です

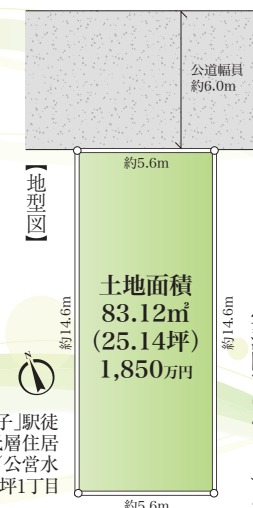
●第1種低層住居専用地域内

●閑静な住宅地

●北側幅員約6.0m公道に接道

JR横須賀線
「逗子」駅バス20分
「亀が丘団地東」停歩1分
JR横須賀線
「逗子」駅徒歩24分

■交通／JR横須賀線「逗子」駅バス20分「亀が丘団地東」停歩1分、又はJR横須賀線「逗子」駅徒歩24分■土地権利／所有権■地目／宅地■土地面積／83.12㎡■用途地域／第1種低層住居専用地域■接道／北側幅員約6.0m公道■建ぺい率／50%■容積率／100%■設備／公営水道・下水道・都市ガス■現況／古家有（現況引渡し）■引渡／相談■所在地／逗子市小坪1丁目■取引態様／媒介※建物瑕疵担保免責



※実測図ではありません

新価格 No.4 土地 葉山町堀内 Horiuchi

販売価格／各3,190万円

JR横須賀線「逗子」駅バス10分

「向原」停歩6分

京浜急行逗子線「新逗子」駅バス9分

「向原」停歩6分

●2階レベルから海を望む

●建物参考プランあります

●建築条件なし

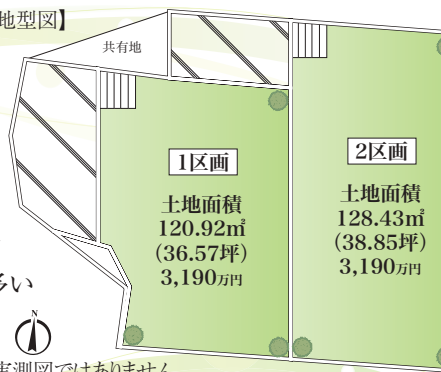
●高台で緑の多い
山を望む



販売現地

販売現地

【全体地型図】



※実測図ではありません

■交通／JR横須賀線「逗子」駅バス10分「向原」停歩6分、又は京浜急行逗子線「新逗子」駅バス9分「向原」停歩6分■総区画数／2区画■今回販売区画数／2区画■土地権利／所有権■地目／宅地■土地面積／1区画：120.92㎡2区画：128.43㎡■用途地域／第1種低層住居専用地域■建ぺい率／40%■容積率／100%■接道／西側幅員約4.0m私道■設備／公営水道・下水道・個別プロパンガス■現況／更地■引渡／相談■所在地／三浦郡葉山町堀内■取引態様／媒介※隣地との通路共有地あり※上下水引込済■風致地区

■ご成約の際には、仲介手数料とそれに関わる消費税を申し受けます。■物件概要は令和元年5月27日現在のもので、広告制作中の売却物件につきましてはご容赦ください。■図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。■掲載の写真はすべて平成31年4月又は5月に撮影したものです。■広告有効期限／令和元年6月30日

No.5
土地

横須賀市長井6丁目

販売価格／1,280万円



- 土地面積154.24㎡(46.65坪)
- 湘南全域・三浦半島・相模湾・江の島・富士山を一望する、360度見渡せる眺望
- 畑に囲まれたのどかな風景が広がる物件です

■交通／京浜急行久里浜線「三崎口」駅バス15分「ソレイユの丘」停歩6分、又は京浜急行久里浜線「三崎口」駅バス20分「漆山」停歩5分■土地権利／所有権■地目／宅地■土地面積／154.24㎡内セツバック部分含む■用途地域／第1種中高層住居地域■接道／北側幅員約2.4m公道、東側幅員約2.0m公道■建べい率／60％■容積率／160％■設備／公営水道・本下水・プロパンガス■現況／古家有(現況渡し)■引渡／相談■所在地／横須賀市長井6丁目■取引態様／媒介

No.6
マンション

マイキャッスル湘南逗子
サン・ヴェローナ3番館

販売価格／1,990万円



- JR横須賀線「東逗子」駅徒歩5分
- 京浜急行逗子線「神武寺」駅徒歩15分
- 南向きのため陽当り良好
- ペット飼育可(飼育細則有)
- 総戸数209戸のビックコミュニティ

■交通／JR横須賀線「東逗子」駅徒歩5分、又は京浜急行逗子線「神武寺」駅徒歩15分■専有面積(壁芯)／76.85㎡■バルコニー面積／9.76㎡■構造／鉄筋コンクリート・鉄骨鉄筋コンクリート造地下1階付10階建4階部分■間取／3LDK■築年月／平成13年8月築■管理形態／全部委託(自動)■管理費／月額5,340円■修繕積立金／月額12,250円■その他／月額7,000円(テルメ館利用停止で保留中)■現況／居住中■引渡／相談■所在地／逗子市沼間2丁目■取引態様／媒介※定期借地権付きマンションです[土地の権利形態等]定期借地権(賃借権)存続期間、2061年9月30日迄、借地期間満了時に建物の買取り請求・契約更新及び改築等による期間延長不可。地代／月額2,340円(3年毎に改定)。

No.7
土地分譲・新築一戸建

葉山町一色

新築一戸建

販売価格(税込)／3,380万円

(D棟)万円



売地2区画

販売価格／2,480万円

2,980万円

(A区画)万円

(C区画)万円

- JR横須賀線「逗子」駅バス13分
- 「一色住宅」停歩2分
- 住環境良好
- 陽当り良好

【共通概要】■交通／JR横須賀線「逗子」駅バス13分「一色住宅」停歩2分■総区画数／5区画■土地権利／所有権■地目／宅地■用途地域／第1種低層住居専用地域■接道／南側幅員約5.0m公道※一部私道■建べい率／40％■容積率／80％■設備／公営水道・本下水・個別プロパンガス■引渡／相談■所在地／三浦郡葉山町一色■取引態様／媒介(土地分譲概要)■今回販売区画数／2区画■土地面積／A区画:117.28㎡・C区画:165.11㎡※駐車スペース面積34.17㎡含む※別途共用地面積8.46㎡有■現況／更地(新築分譲)■今回販売棟数／1棟■土地面積／129.10㎡※駐車スペース面積26.33㎡含む※別途共用地面積12.38㎡有■建物面積／91.46㎡■構造／木造2階建■間取／3LDK■完成予定年月／令和元年7月完成予定■現況／建築中■建築確認番号／第KBI-YKH19-10-0151号※駐車場スペースの利用に関する協定※共用地部分は全区画の車両等の出入りの為の共用地として利用していただきます。地役権の設定有

No.8
土地

逗子市小坪2丁目

販売価格／各2,680万円



- JR横須賀線「逗子」駅バス15分
- 「南ヶ丘団地入口」停歩3分
- 高台につき陽当り・眺望良好
- 閑静な住宅地

●建築条件なし、お好みのハウスメーカーで建築可能
●敷地と道路はフラット
●2階の高さからは相模湾を望むことができます(周囲の建物配置状況や天候による)

■交通／JR横須賀線「逗子」駅バス15分「南ヶ丘団地入口」停歩3分■総区画数／2区画■今回販売区画数／2区画■土地権利／所有権■地目／宅地■土地面積／A区画:136.36㎡・B区画:143.72㎡■用途地域／第1種住居地域■接道／東南側幅員約6.0m公道■建べい率／60％■容積率／200％■設備／公営水道・本下水・都市ガス■現況／更地■引渡／相談■所在地／逗子市小坪2丁目■取引態様／媒介※分筆前につき面積の増減が生じる可能性があります

No.9
土地

葉山町一色

販売価格／3,280万円



- JR横須賀線「逗子」駅バス11分
- 「葉山大道」停歩9分
- 京浜急行逗子線「新逗子」駅バス9分
- 「葉山大道」停歩9分
- 建築条件なし

●葉山の街並みを見下ろし、相模湾・富士山を遠望する、眺望・陽当り良好、開放感あり
●小高い丘の入口のため緑豊かで四季を感じる事のできる住環境
●路地を1本入った閑静な住宅街に立地

■交通／JR横須賀線「逗子」駅バス11分「葉山大道」停歩9分、又は京浜急行逗子線「新逗子」駅バス9分「葉山大道」停歩9分■土地権利／所有権■土地面積／127.56㎡※他にセツバック面積7.23㎡有■地目／山林■用途地域／第1種低層住居専用地域■接道／西側幅員約2.5m公道■建べい率／40％■容積率／80％■設備／公営水道・本下水・個別プロパンガス■現況／更地■引渡／相談■所在地／三浦郡葉山町一色■取引態様／媒介■備考／セツバック部分、共用道路部分は隣接区画の所有者と共に車両等の通行、共用のライフラインの埋設等の共用道路として利用していただきます。将来の共用道路利用を担保する為、全区画を対象とした地役権が設定されます。

No.10
新築分譲

逗子市沼間6丁目

初掲載

販売価格(税込)／3,390万円



- 京浜急行本線「京急田浦」駅徒歩16分
- JR横須賀線「東逗子」駅徒歩20分

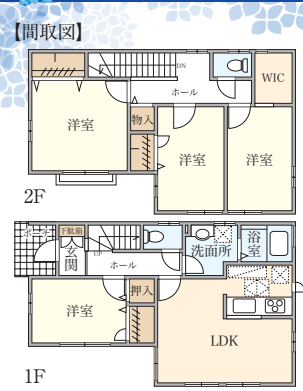
●南ひな壇、北西角地につき陽当り良好、開放感あり
●土地面積186.15㎡(56.31坪)
●カースペース3台分あり(車種による)

■交通／京浜急行本線「京急田浦」駅徒歩16分、又はJR横須賀線「東逗子」駅徒歩20分■土地権利／所有権■土地面積／186.15㎡■建物面積／99.36㎡■構造／木造2階建■間取／4LDK■完成予定年月／令和元年6月完成予定■用途地域／第1種低層住居専用地域■接道／北西側幅員約6.0m公道・北側幅員約4.0m公道■設備／公営水道・公共下水・個別プロパンガス■現況／建築中■建築確認番号／第AI建築確認00-1801026号■引渡／相談■所在地／逗子市沼間6丁目■取引態様／媒介

No.11
一戸建

葉山町堀内

販売価格／3,480万円



- JR横須賀線「逗子」駅バス12分
- 「向原」停歩7分
- セキスイハウス施工の4LDK
- 陽当り良好
- 海あり山あり、子育てには良好な環境です
- 森戸海岸まで約480m

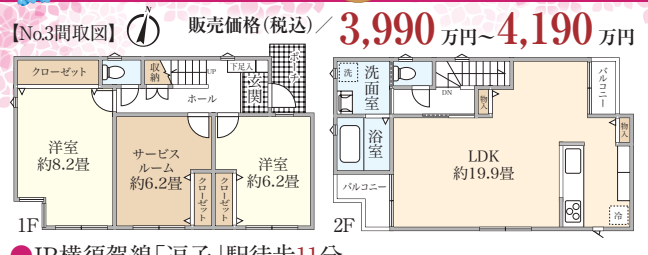
■交通／JR横須賀線「逗子」駅バス12分「向原」停歩7分■土地権利／所有権■土地面積／136.14㎡■建物面積／106.36㎡■構造／軽量鉄骨造2階建■間取／4LDK■築年月／平成9年2月築■用途地域／第1種低層住居専用地域■接道／北側幅員約3.0m公道■設備／公営水道・個別浄化槽・個別プロパンガス■現況／居住中■引渡／相談■所在地／三浦郡葉山町堀内■取引態様／媒介

No.12
新築分譲

逗子市桜山1丁目

初掲載

販売価格(税込)／3,990万円～4,190万円



- JR横須賀線「逗子」駅徒歩11分
- 京浜急行逗子線「新逗子」駅徒歩12分
- カースペースあり
- 地盤20年保証
- 建物10年保証(JIO)
- (No.2と3は2台分)

■交通／JR横須賀線「逗子」駅徒歩11分、又は京浜急行逗子線「新逗子」駅徒歩12分■総棟数／3棟■今回販売棟数／3棟■土地権利／所有権■土地面積／90.89㎡～100.73㎡■建物面積／89.01㎡～95.22㎡■構造／木造2階建■間取／No.1:1LDK+2S・No.2:3LDK・No.3:2LDK+S■完成予定年月／令和元年7月完成予定■用途地域／第1種低層住居専用地域■接道／北側幅員約6.0m公道(No.1・2・3)■設備／公営水道・公共下水・都市ガス■現況／建築中■建築確認番号／第H30SBC-確02782Y号他■引渡／相談■所在地／逗子市桜山1丁目■取引態様／媒介※隣切り部分はNo.2とNo.3の共有敷地※網戸はオプションとなります

No.13
新築分譲

逗子市久木3丁目

販売価格(税込)／4,780万円



- JR横須賀線「逗子」駅徒歩7分
- 京浜急行逗子線「新逗子」駅徒歩9分
- 久木小・久木中学区
- カースペース3台分あり(車種による)

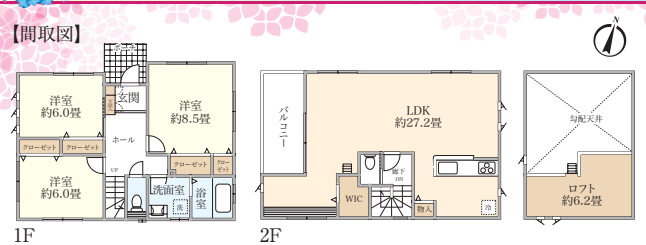
■交通／JR横須賀線「逗子」駅徒歩7分、又は京浜急行逗子線「新逗子」駅徒歩9分■土地面積／143.48㎡内路地状部分面積約32㎡含む■土地権利／所有権■建物面積／105.37㎡■構造／木造2階建■間取／4LDK+ロフト■築年月／平成31年4月完成済■用途地域／近隣商業地域■接道／東南側幅員約4.3m公道■設備／公営水道・本下水・都市ガス■現況／完成済■引渡／相談■所在地／逗子市久木3丁目■取引態様／媒介

No.14
新築分譲

葉山町一色

初掲載

販売価格(税込)／4,980万円



相模湾、富士山、葉山の山々を一望

- 約27畳のリビング(勾配天井、ロフト付き)
- カースペースあり

■交通／JR横須賀線「逗子」駅バス11分「葉山大道」停歩9分、又は京浜急行逗子線「新逗子」駅バス9分「葉山大道」停歩9分■土地権利／所有権■土地面積／153.21㎡※他に私道負担面積6.70㎡有■建物面積／110.33㎡■構造／木造2階建■間取／3LDK+ロフト■完成予定年月／令和元年9月完成予定■用途地域／第1種低層住居専用地域■接道／西側幅員約2.3m公道■設備／公営水道・本下水・個別プロパンガス■現況／建築中■建築確認番号／第AI建築確認00-1900028号■引渡／相談■所在地／三浦郡葉山町一色■取引態様／媒介

No.15
一戸建

横須賀市芦名2丁目

販売価格／6,980万円



- 南西向きにつき陽当り良好
- 住友林業施工
- LDK約29畳

眼下に相模湾、富士山を一望

■交通／JR横須賀線「逗子」駅バス25分「浄楽寺」停歩3分■土地権利／所有権■土地面積／692.00㎡■建物面積／165.61㎡■構造／木造2階建■間取／3LDK+2S■築年月／平成2年1月築■用途地域／第1種中高層住居専用地域■接道／北側幅員約5.6m公道■設備／公営水道・個別浄化槽・個別プロパンガス■現況／空家■引渡／相談■所在地／横須賀市芦名2丁目■取引態様／媒介※建物の瑕疵担保責任免責

No.16
土地

葉山町一色

初掲載

販売価格／1億7,800万円



- 土地面積1,140.80㎡(345.09坪)
- 葉山の街並みを見下ろし、相模湾を遠望する
- 眺望・陽当り良好、開放感あり

●県道沿いの売地
●様々な施設や事業用地としてもご検討いただけます

■交通／JR横須賀線「逗子」駅バス13分「一色住宅」停歩1分、又は京浜急行逗子線「新逗子」駅バス11分「一色住宅」停歩1分■土地権利／所有権■地目／田(現況宅地)■土地面積／1,140.80㎡■用途地域／第1種住居地域■接道／北側幅員約12.0m公道、東側幅員約6.0m公道■建べい率／40％■容積率／200％■設備／公営水道・本下水・個別プロパンガス■現況／更地■引渡／相談■所在地／三浦郡葉山町一色■取引態様／媒介※東側公道に関し、セツバックが生じる場合があります