



大募集

売却不動産

35年以上の信頼と実績が、
違いの証。

初掲載 — マンション —

東逗子第二団地 16号棟

販売価格 (税込) / **980** 万円



- ペット飼育可 (規約による制限有)
- 南向きの為、陽当り良好
- 閑静な分譲地内
- マイホームの第一歩にいかがでしょうか

《リフォーム内容》※令和2年3月10日終了

- ◎キッチン、トイレ、給湯器交換 ◎浴室ユニットバス、洗面台設置
- ◎全室クロス、フローリング貼替 ◎襖貼替え 等

■交通/京浜急行逗子線「神武寺」駅徒歩7分 ■専有面積(壁芯)/55.08㎡ ■バルコニー面積/9.27㎡ ■構造/鉄筋コンクリート造4階建2階部分 ■間取/2LDK ■築年月/昭和48年2月築 ■管理形態/全部委託(日勤) ■管理費/月額6,800円 ■修繕積立金/月額14,100円 ■現況/空室 ■引渡/相談 ■所在地/逗子市池子2丁目19 ■取引態様/媒介

3/20金・21土・22日 オープンルーム開催

[開催時間] 10:00~16:30 ※当日は現地案内図をご参照の上、直接現地までお越しください。

1621号室

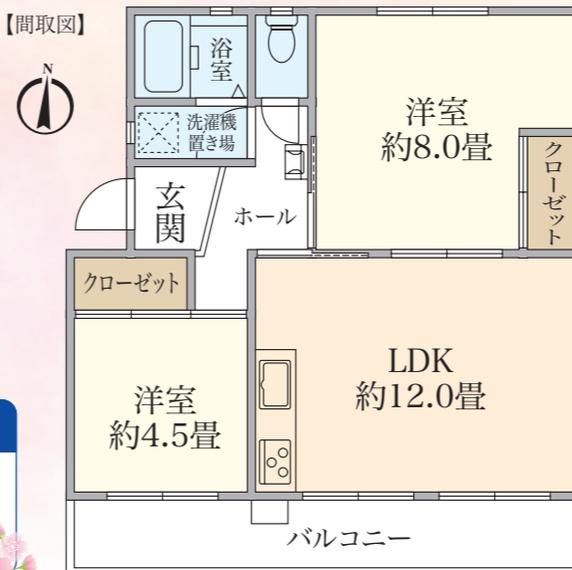
京浜急行逗子線「神武寺」駅徒歩7分



Life Information

- 逗子市立湘南保育園..... 徒歩7分(約520m)
- 逗子市立池子小学校..... 徒歩12分(約930m)
- 逗子市立逗子中学校..... 徒歩15分(約1,190m)
- ローソン逗子池子2丁目店..... 徒歩7分(約550m)
- ヨークマート東逗子店..... 徒歩20分(約1,570m)
- 第一運動公園..... 徒歩6分(約470m)

【間取図】



現地案内図



■ご成約の際には、仲介手数料とそれに関わる消費税を申し受けます。■物件概要は令和2年3月17日現在のものです。広告制作中の売却物件につきましてはご容赦ください。■図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。■掲載の写真はすべて令和2年3月に撮影したものです。■広告有効期限/令和2年4月19日



No.1 ライオンズマンション金沢八景B棟 初掲 販売価格 980万円



- 京浜急行逗子線「六浦」駅徒歩12分
京浜急行本線「金沢八景」駅徒歩17分
●キッチンに開口
●約41.10㎡の大型ルーフバルコニー

- 角部屋 ●3面開口のため陽当り良好

交通/京浜急行逗子線「六浦」駅徒歩12分、又は京浜急行本線「金沢八景」駅徒歩17分... 専有面積(壁芯)/70.69㎡... バルコニー面積/10.29㎡... ルーフバルコニー面積/41.10㎡...

No.2 谷津坂ハイツ 販売価格 1,180万円



- 京浜急行本線「能見台」駅徒歩2分
●専有面積 45.05㎡(約13.62坪)

- 近隣に商業施設もございますので、店舗や事務所、診療所等、さまざまな業種にてご検討いただけます

交通/京浜急行本線「能見台」駅徒歩2分... 専有面積/45.05㎡... バルコニー面積/約3.6㎡... 構造/鉄筋コンクリート造4階建2階部分...

No.3 横須賀市長井6丁目 販売価格 1,180万円



- 相模湾・富士山一望
●現地では眺望を確認していただくために、屋上相当の高さにデッキを設置しました
●湘南全域・三浦半島・相模湾・江ノ島・富士山等、360度見渡せる眺望

- 京浜急行本線「三崎口」駅バス15分「ソレイユの丘」徒歩6分

交通/京浜急行本線「三崎口」駅バス15分「ソレイユの丘」徒歩6分、又は京浜急行本線「三崎口」駅バス20分「泰山」徒歩5分... 土地権利/所有権/地目/宅地...

No.4 逗子市小坪2丁目 初掲 販売価格 2,250万円



- 土地面積 約166.94㎡(約50.49坪)
●閑静な分譲地内
●建築条件なし
お好みのハウスメーカーで建築可能

- 建物2階相当の高さより海遠望
●ひな壇、南道路につき陽当り良好

交通/JR横須賀線「逗子」駅バス17分「逗子ヘルスケア前」徒歩3分... 土地権利/所有権/地目/宅地... 土地面積/166.94㎡...

No.5 逗子市桜山3丁目 初掲 販売価格 2,480万円



- 土地面積 約110.51㎡(約33.42坪)
●駅まで平坦
●スーパーやコンビニに近く生活に便利

- 建築条件なし、お好みのハウスメーカーで建築可能
●3路線2駅利用可 ●高低差の無い整形地

交通/JR横須賀線「東逗子」駅徒歩11分、又は京浜急行逗子線「逗子・葉山」駅徒歩18分... 土地権利/所有権/地目/宅地... 土地面積/110.51㎡...

No.6 葉山町一色 販売価格 2,780万円



- 住環境良好
●陽当り良好
●現地の整地工事完了
●JR横須賀線「逗子」駅バス13分「一色住宅」徒歩2分

交通/JR横須賀線「逗子」駅バス13分「一色住宅」徒歩2分... 総区画数/5区画... 今回販売区画数/1区画... 土地権利/所有権/地目/宅地...

No.7 逗子市桜山3丁目 販売価格 3,690万円(1区画) 2,890万円(2区画)



- 2路線2駅利用可
●平坦地
●建築条件なし
お好みのハウスメーカーで建築可能

交通/JR横須賀線「東逗子」駅徒歩10分、又はJR横須賀線「逗子」駅徒歩18分、又は京浜急行逗子線「逗子・葉山」駅徒歩17分... 総区画数/2区画... 今回販売区画数/2区画...

No.8 葉山町長柄 販売価格 2,980万円



- JR横須賀線「逗子」駅バス8分「イーピア」徒歩3分
●土地面積 297.94㎡(90.12坪)
●南道路につき陽当り良好

- 建築条件なし、お好みのハウスメーカーで建築可能

交通/JR横須賀線「逗子」駅バス8分「イーピア」徒歩3分... 土地権利/所有権/地目/宅地... 土地面積/297.94㎡...

No.9 葉山町木古庭 販売価格 6,000万円



- JR横須賀線「逗子」駅バス21分「不動橋」徒歩6分
●家庭菜園やドッグラン、駐車場、趣味での利用など様々な用途でお使いいただける広い敷地です

交通/JR横須賀線「逗子」駅バス21分「不動橋」徒歩6分... 土地権利/所有権/地目/宅地... 土地面積/2,195.97㎡... 用途地域/指定なし...

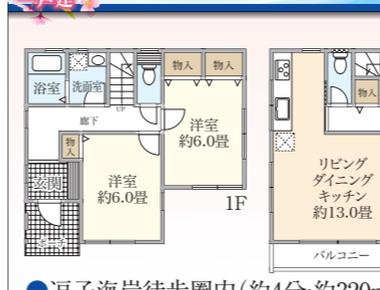
No.10 グランシティ葉山シーフォリア 初掲 販売価格 3,850万円



- 室内より海が望めます
●ペット飼育可(規約による制限有)
●リビング床暖房
●屋上リラクゼーション

交通/JR横須賀線「逗子」駅バス12分「森戸海岸」徒歩1分、又は京浜急行逗子線「逗子・葉山」駅徒歩10分... 森戸海岸」徒歩1分... 専有面積(壁芯)/75.10㎡...

No.11 逗子市新宿3丁目 販売価格 4,380万円



- 逗子海岸徒歩圏内(約4分・約320m)
●潮風香る湘南生活を感じる立地です ●住環境良好
●建物管理良好 ●南側幅員約3.8m公道につき陽当り良好
●カースペース3台分有(車種による)

交通/JR横須賀線「逗子」駅徒歩9分... 土地権利/所有権/土地面積/121.07㎡... 建物面積/80.32㎡...

No.12 横須賀市芦名2丁目 新価格 販売価格 5,980万円



- 南西向きにつき陽当り良好
●住友林業施工
●LDK約29畳

交通/JR横須賀線「逗子」駅バス25分「浄楽寺」徒歩3分... 土地権利/所有権/土地面積/692.00㎡... 建物面積/165.61㎡...

眼下に相模湾、富士山を一望

ご成約の際には、仲介手数料とそれに関わる消費税を申し受けます。物件概要は令和2年3月17日現在のものです。広告制作中の売却物件につきましてはご容赦ください。図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。凡例記号/WIC...ウォークインクローゼット、S...納戸/広告有効期限/令和2年4月19日