

逗子・葉山エリア地域密着、おかげさまで創業39年

売却物件大募集!!

スピード重視!
お急ぎの方には

買取 プラン

興和住宅販売の不動産売却は

選べる2つのプラン。

エリアに精通した興和住宅販売の

売却力にお任せください。

じっくりしっかり!
こだわる方の

売却 プラン

春のご売却応援キャンペーン

2022年
4月末まで!

ご来店・ご訪問で売却査定をされたお客様に

QUOカード



3,000円分

専任・専属専任媒介契約を締結後3ヶ月以内にご成約のお客様に

商品券



最大 60,000円分

最新物件情報

01 マンション 東逗子第二団地 15号棟

販売価格 680万円



●京急逗子線「神武寺」駅
徒歩6分
JR横須賀線「東逗子」駅
徒歩14分



●交通/京急逗子線「神武寺」駅徒歩6分、又はJR横須賀線「東逗子」駅徒歩14分
●専有面積(公簿)/55.08㎡
●バルコニー面積/9.27㎡
●構造/鉄筋コンクリート造4階建4階部分
●間取/3DK
●築年月/昭和48年2月築
●管理形態/全部委託(日勤)
●管理費/月額14,100円
●修繕積立金/月額6,800円
●現況/居住中
●引渡/相談
●所在地/逗子市池子2丁目
●取引態様/媒介
●備考/組合協力金/月額500円(非居住の場合)
●写真撮影日/令和4年3月

02 テラスハウス 逗子市池子2丁目

販売価格 1,480万円



●南側はお庭につき、陽当たり良好
●4DKのファミリータイプ
●閑静な住宅街



●交通/京急逗子線「神武寺」駅徒歩7分、又はJR横須賀線「東逗子」駅徒歩12分
●土地権利/所有権
●土地面積/88.90㎡
●建物面積/80.49㎡
●構造/木造2階建
●間取/4DK
●築年月/平成2年3月築
●用途地域/第1種低層住居専用地域
●接道/北側幅員約4.0m公道
●設備/公営水道・本下水・都市ガス
●現況/居住中
●引渡/相談
●所在地/逗子市池子2丁目
●取引態様/媒介
●写真撮影日/令和4年3月

03 一戸建 逗子市沼間3丁目

販売価格 4,980万円



●JR横須賀線「東逗子」駅
徒歩13分
●LDK24.8帖
●アーデンヒル旧分譲地内
●約36坪の大きな4LDK
●地下車庫



リノベーション内容(令和4年4月完了予定)

○屋根・外壁・バルコニー等塗装 ○床・壁・天井張替
○お風呂・洗面台・給湯器新設 ○外構一部、その他詳細部分

●交通/JR横須賀線「東逗子」駅徒歩13分
●土地権利/所有権
●土地面積/221.57㎡
●建物面積/119.24㎡
●地下車庫面積19.13㎡
●構造/木造2階建
●間取/4LDK
●築年月/平成2年4月築
●用途地域/第1種低層住居専用地域
●接道/北側幅員約9.0m公道
●設備/公営水道・本下水・都市ガス
●現況/空家(リフォーム中、令和4年3月末完成予定)
●引渡/相談
●所在地/逗子市沼間3丁目
●取引態様/媒介
●写真撮影日/令和4年3月

●ご成約の際には、仲介手数料とそれに関わる消費税を申し受けます。●物件概要は令和4年3月29日現在のものです。広告制作中の売却物件につきましてはご容赦ください。
●図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。●広告有効期限/令和4年5月1日

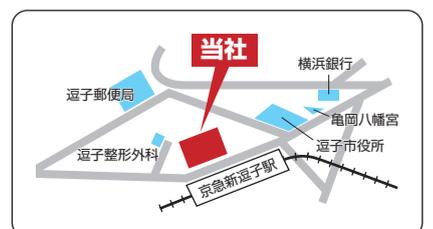
素敵だね、湘南のくらし。
KOWA

興和住宅販売株式会社

TEL.046-872-2000

〒249-0006 神奈川県逗子市逗子5-6-7
FAX.046-871-8100 e-mail:info@e-kowa.com

神奈川県知事免許(10)第13104号 (公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



Recommend
おすすめ物件情報

No.4
土地
三浦郡葉山町木古庭



販売価格 / **1,300**万円
京浜急行本線
「汐入」駅バス11分
「池上6丁目」
徒歩4分

- 陽当たり良好
- 土地面積 219.29㎡
- 現況更地
- 両面道路

● 建築条件はありません お好きな建物をお建てください

■交通/京浜急行本線「汐入」駅バス11分「池上6丁目」徒歩4分、又はJR横須賀線「逗子」駅バス26分「大楠登山口」徒歩4分■土地権利/所有権■地目/宅地■土地面積(公簿)/219.29㎡■都市計画/市街化調整区域■用途地域/無指定■接道/南側幅員約14.0m位置指定道路■建ぺい率/50%■容積率/100%■設備/公営水道・個別浄化槽・プロパンガス■現況/更地■引渡/即可■所在地/三浦郡葉山町木古庭■取引態様/媒介※写真撮影日/令和4年3月

No.5
新築分譲
横須賀市芦名2丁目



販売価格 / **3,480**(税込)万円
JR横須賀線
「逗子」駅バス26分
「大楠芦名口」
徒歩8分



- 開放感・陽当たり・自然を感じる眺望が自慢の新築住宅
- テレワークにお勧めの書斎スペースのある使いやすい3SLDK
- 勾配天井の開放感あるリビング ● 2台分の大型駐車場

■交通/JR横須賀線「逗子」駅バス26分「大楠芦名口」徒歩8分、又は京急逗子線「新逗子」駅バス24分「大楠芦名口」徒歩8分■土地権利/所有権■土地面積/149.59㎡他私道負担面積268㎡のうち持分1/12有■建物面積/102.68㎡■構造/木造2階建■間取/3SLDK■築年月/令和4年7月完成予定■土地計画/市街化調整区域■用途地域/無指定※建物形態制限あり■接道/西側幅員約4.5m公道、南西側幅員約4.5m私道■設備/公営水道・個別浄化槽・個別プロパンガス■現況/未完成(建築中)■引渡/相談■所在地/横須賀市芦名2丁目■取引態様/媒介■備考/一部傾斜地あり、私道面積には排水用の敷地も含まれます■建築確認番号/第2021SBC-確04109H号※写真撮影日/令和4年3月

No.6
マンション
藤和ガーデンハウス葉山



販売価格 / **3,790**万円
JR横須賀線
「逗子」駅バス8分
「川久保」徒歩1分



- 陽当たり良好
- クリエイトSDまで約180m
- ローソンまで約130m
- セブンイレブンまで240m
- ニコニコ保育園まで約380m
- ペット飼育可(規約による制限有)

平成30年リフォーム済

- キッチン、浴室、洗面台、トイレ交換
- 壁、床、天井張替

■交通/JR横須賀線「逗子」駅バス8分「川久保」徒歩1分、又は京急逗子線「逗子・葉山」駅バス4分「川久保」徒歩1分■専有面積(壁芯)/77.26㎡■バルコニー面積/10.00㎡■構造/鉄筋コンクリート造6階建3階部分■間取/2LDK■築年月/平成2年7月築■管理形態/全部委託(日勤)■管理費/月額12,750円■修繕積立金/月額13,950円■現況/空室■引渡/相談■所在地/三浦郡葉山町長柄■取引態様/媒介※写真撮影日/令和4年3月

No.7
新築分譲
三浦郡葉山町堀内



販売価格 / **6,180**(税込)万円
JR横須賀線
「逗子」駅バス14分
「風早橋」徒歩2分



- 海まで約7分
- 吹抜のあるリビング約19.8帖
- ビルトインガレージ
- カースペース2台(車種による)
- シューズインクローク
- 玄関横に手洗い
- 大型ルーフバルコニー付

海・富士山・江ノ島一望、仙元山の緑を望む

■交通/JR横須賀線「逗子」駅バス14分「風早橋」徒歩2分、又は京急逗子線「逗子・葉山」駅バス6分「風早橋」徒歩2分■総戸数/2戸■今回販売戸数/1戸■土地権利/所有権■土地面積/100.04㎡■建物面積/131.65㎡他RF面積13.87㎡有■構造/木造3階建■間取/3LDK■築年月/令和3年4月完成予定■用途地域/第1種住居地域■接道/東側幅員約11.0m公道■設備/公営水道・下水道・都市ガス■現況/建築中■引渡/相談■所在地/三浦郡葉山町堀内■取引態様/媒介■備考/設備配管に関する地役権設定あり、分筆前につき土地面積に増減が出る場合があります■建築確認番号/第KBL-YKH21-10-2126号※写真撮影日/令和4年3月

No.8
一戸建
逗子市山の根2丁目



販売価格 / **6,980**万円
JR横須賀線
「逗子」駅徒歩5分



- 駐車スペース3台有(車種によります)
- 地下にプレイルーム(約12帖・約10帖)有

■交通/JR横須賀線「逗子」駅徒歩5分■土地権利/所有権■土地面積/101.13㎡■建物面積/186.28㎡■構造/木造・鉄筋コンクリート造地下1階付3階建■間取/6LDK■築年月/平成6年8月築■用途地域/第1種住居地域■接道/南側幅員約7.0m公道、西側幅員約4.0m公道■設備/公営水道・下水道・プロパンガス■現況/居住中■引渡/相談■所在地/逗子市山の根2丁目■取引態様/媒介※写真撮影日/令和4年3月

No.9
土地
三浦郡葉山町木古庭



販売価格 / **7,980**万円
JR横須賀線
「逗子」駅バス21分
「不動橋」徒歩6分



- 敷地約900坪
- 自宅の前にある広い家庭菜園、ドックラン、広い駐車場、趣味での利用など様々な用途でお使いいただける広い敷地

※実測図ではありません

■交通/JR横須賀線「逗子」駅バス21分「不動橋」徒歩6分■土地権利/所有権■地目/宅地他■土地面積/3,004.15㎡■都市計画/市街化調整区域■用途地域/指定無■接道/幅員約2.2m~約3.5m公道■建ぺい率/50%■容積率/100%■設備/公営水道・個別浄化槽・プロパンガス■現況/古家有■引渡/相談■所在地/三浦郡葉山町木古庭■取引態様/媒介■備考/敷地の約30%が斜面地になっています※写真撮影日/令和4年3月※本物件は市街化調整区域内の物件のため、原則建物の建築等は出来ませんが、現況の建築物がある部分の敷地(581番・地目・宅地791.84㎡)での建築は可能です。(神奈川県内の市街化調整区域における建物の形態制限による規制があります)

賃貸オーナー様募集中!

長期で貸したい、短期で貸したい、入居者がなかなか見つからない...

マンション | アパート | 戸建て | 駐車場 | [逗子・葉山]

賃貸物件を運営されているオーナー様、これからの経営をご検討中の方もぜひご相談ください。

- 資産活用のご提案
- 迅速な募集活動
- 建物管理の徹底

弊社がサポート致します! [賃貸募集・更新業務・契約業務・入居者管理・解約業務]

■ご成約の際には、仲介手数料とそれに関わる消費税を申し受けます。■物件概要は令和4年3月29日現在のものです。広告制作中の売却物件につきましてはご容赦ください。■図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。■広告有効期限/令和4年5月1日