

No.4 土地 横須賀市長井6丁目 販売価格 1,180 万円



●京浜急行本線「三崎口」駅バス15分
「ソレイユの丘」徒歩6分

■交通/京浜急行本線「三崎口」駅バス15分「ソレイユの丘」徒歩6分、又は京浜急行本線「三崎口」駅バス20分「漆山」徒歩5分 ■土地権利/所有権 ■地目/宅地 ■土地面積/154.24㎡※セットバック面積(面積未定) ■用途地域/第1種中高層住居専用地域 ■接道/北側幅員約2.0m公道、東側幅員約1.8m公道 ■建ぺい率/60% ■容積率/160% ■設備/公営水道・下水道・都市ガス ■現況/古家(現況引渡し) ■引渡/相談 ■所在地/横須賀市長井6丁目 ■取引態様/媒介

相模湾・富士山 一望

- 現地を眺望を確認していただくために、屋上相当の高さにデッキを設置しました
- 湘南全域・三浦半島・相模湾・江ノ島・富士山等、360度見渡せる眺望

No.5 土地 逗子市小坪1丁目 販売価格 1,580 万円



●第1種低層住居専用地域内

相模湾 一望

- 閑静な住宅地
- 北側幅員約6.0m公道に接道
- 建築条件なし
- お好みのハウスメーカーで建築可能です
- JR横須賀線「逗子」駅バス20分 「亀が丘団地東」徒歩1分
- JR横須賀線「逗子」駅徒歩24分

■交通/JR横須賀線「逗子」駅バス20分「亀が丘団地東」徒歩1分、又はJR横須賀線「逗子」駅徒歩24分 ■土地権利/所有権 ■地目/宅地 ■土地面積/83.12㎡ ■用途地域/第1種低層住居専用地域 ■接道/北側幅員約6.0m公道 ■建ぺい率/50% ■容積率/100% ■設備/公営水道・下水道・都市ガス ■現況/古家(現況引渡し) ■引渡/相談 ■所在地/逗子市小坪1丁目 ■取引態様/媒介 ■建物瑕疵担保免責

No.6 一戸建 葉山町堀内 販売価格 2,480 万円



●高台につき開放感がございます

相模湾 一望

- 南東向きにつき、陽当り・通風良好
- 2階より海を望みます

■交通/JR横須賀線「逗子」駅バス8分「葉山小学校」徒歩3分、京浜急行逗子線「新逗子」駅徒歩7分「葉山小学校」徒歩3分 ■土地権利/所有権 ■土地面積/89.88㎡ ■建物面積/71.62㎡ ■構造/木造2階建 ■間取/3LDK ■築年月/平成16年7月 ■用途地域/第1種低層住居専用地域 ■接道/北側幅員約3.4m公道 ■設備/公営水道・個別浄化槽・プロパンガス ■現況/居住中 ■引渡/相談 ■所在地/三浦郡葉山町堀内 ■取引態様/媒介

No.7 マンション マイキャッスル湘南逗子 サン・ヴェローナ1番館 販売価格 (税込) 2,680 万円



●2駅2路線利用可能

相模湾 一望

- 約19㎡の南西向きバルコニー
- 陽当り・通風良好、開放感有
- 各居室収納豊富な間取り

■交通/JR横須賀線「東逗子」駅徒歩5分、京浜急行逗子線「神武寺」駅徒歩15分 ■専有面積/76.57㎡ ■バルコニー面積/約12.99㎡ ■構造/鉄筋コンクリート造地下1階付9階建2階部分 ■間取/2SLDK ■築年月/平成10年10月 ■管理形態/全部委託(日勤) ■管理費/月額11,100円 ■修繕積立金/月額7,900円 ■現況/空室 ■引渡/即可 ■所在地/逗子市沼間2丁目 ■取引態様/媒介

No.8 土地分譲 葉山町一色 販売価格 (A区画) 2,480 万円 (C区画) 2,980 万円



●住環境良好

相模湾・富士山 一望

- 陽当り良好
- 現地の整地工事完了
- JR横須賀線「逗子」駅バス13分 「一色住宅」徒歩2分

■交通/JR横須賀線「逗子」駅バス13分「一色住宅」徒歩2分 ■総区画数/5区画 ■今回販売区画数/2区画 ■土地権利/所有権 ■地目/宅地 ■土地面積/A区画:117.28㎡ C区画:165.11㎡ ■駐車スペース面積34.17㎡含む別途共用地面積8.46㎡ ■用途地域/第1種低層住居専用地域 ■接道/南側幅員約5.0m公道 ■一部私道 ■建ぺい率/40% ■容積率/80% ■設備/公営水道・下水道・個別プロパンガス ■現況/更地 ■引渡/相談 ■所在地/三浦郡葉山町一色 ■取引態様/媒介 ■駐車場スペースの利用に関する協定有 ■共用地部分は全区画の車両等の出入りの為の共用地として利用していただきます。全区画を対象とした地役権の設定有

No.9 土地 葉山町一色 販売価格 3,280 万円



●建築条件なし、お好みのハウスメーカーで建築可能です

相模湾・富士山 一望

- 葉山の街並みを見下ろし、相模湾・富士山を遠望する、眺望・陽当り良好の開放感ある立地です
- JR横須賀線「逗子」駅バス11分 「葉山大道」徒歩9分

■交通/JR横須賀線「逗子」駅バス11分「葉山大道」徒歩9分、又は京浜急行逗子線「新逗子」駅徒歩9分「葉山大道」徒歩9分 ■土地権利/所有権 ■土地面積/127.56㎡ ■他にセットバック面積7.23㎡ ■地目/山林 ■用途地域/第1種低層住居専用地域 ■接道/西側幅員約2.5m公道 ■建ぺい率/40% ■容積率/80% ■設備/公営水道・下水道・個別プロパンガス ■現況/更地 ■引渡/相談 ■所在地/三浦郡葉山町一色 ■取引態様/媒介 ■備考/セットバック部分、共用道路部分は隣接区画の所有者と共に車両等の通行、共用のライフラインの埋設等の共用道路として利用していただきます。将来の共用道路利用を担保とする為、全区画を対象とした地役権が設定されます。

No.10 土地 葉山町堀内 販売価格 4,380 万円



●土地面積 373.15㎡(112.87坪)

相模湾 一望

- 建築条件なし、お好みのハウスメーカーで建築可能です

■交通/JR横須賀線「逗子」駅バス10分「向原」徒歩4分 ■土地権利/所有権 ■地目/宅地 ■土地面積/373.15㎡ ■用途地域/第1種低層住居専用地域 ■接道/南側幅員約8.0m公道、東側幅員約5.0m公道 ■建ぺい率/40% ■容積率/80% ■設備/公営水道・集中浄化槽・都市ガス ■現況/古家(現況引渡し) ■引渡/相談 ■所在地/三浦郡葉山町堀内 ■取引態様/媒介

No.11 一戸建 逗子市新宿3丁目 販売価格 4,380 万円



●約7.5畳のロフト、納戸など

相模湾 一望

- 南側にウッドデッキがあり、陽当り・通風良好
- LDK上部に吹抜があり、開放感がございます

■交通/JR横須賀線「逗子」駅徒歩10分、京浜急行逗子線「新逗子」駅徒歩13分 ■土地権利/所有権 ■土地面積/78.21㎡ ■建物面積/72.82㎡ ■別途ロフト12.42㎡あり ■構造/木造2階建 ■間取/2LDK+ロフト ■築年月/平成21年4月 ■用途地域/第1種住居地域 ■接道/東側幅員約3.0m公道 ■設備/公営水道・下水道・都市ガス ■現況/空室 ■引渡/相談 ■所在地/逗子市新宿3丁目 ■取引態様/媒介

No.12 新築一戸建 葉山町長柄 販売価格 (税込) 4,580 万円



●2階LDK約20.7畳あり、開放感がございます

相模湾 一望

- 南向きワイドバルコニーにつき、陽当り・通風良好
- 約7.5畳のロフト、ウォークインクローゼットなど
- 収納豊富な間取り

■交通/JR横須賀線「逗子」駅バス9分「葉桜」徒歩4分 ■土地権利/所有権 ■土地面積/132.00㎡ ■建物面積/109.30㎡ ■構造/木造2階建 ■間取/3LDK+固定階段ロフト7.5畳 ■築年月/令和元年9月完成済 ■用途地域/第1種低層住居専用地域 ■接道/南側幅員約4.0m公道 ■設備/公営水道・下水道・都市ガス ■現況/完成済 ■引渡/相談 ■所在地/三浦郡葉山町長柄 ■取引態様/媒介

No.13 新築一戸建 葉山町堀内 販売価格 (税込) 6,800 万円



●厳選された檜材を使用

相模湾 一望

- 伊勢神宮内宮に使われている材料をふんだんに使ったこだわりの注文住宅
- 吹抜けのリビングは匠の技による木組みの内装

■交通/JR横須賀線「逗子」駅バス10分「葉山大道」徒歩9分、又は京浜急行逗子線「新逗子」駅徒歩7分「葉山大道」徒歩9分 ■土地権利/所有権 ■土地面積/170.39㎡ ■建物面積/110.25㎡ ■構造/木造2階建 ■間取/3LDK ■築年月/平成31年1月完成済 ■用途地域/第1種低層住居専用地域 ■接道/南側幅員約6.5m公道 ■設備/公営水道・集中浄化槽・都市ガス ■現況/完成済 ■引渡/相談 ■所在地/三浦郡葉山町堀内 ■取引態様/媒介

No.14 一戸建 逗子市小坪4丁目 販売価格 7,980 万円



●2階のお部屋からは海が一望できます

相模湾 一望

- JR横須賀線「逗子」駅バス15分 「小坪海岸」徒歩3分
- 京浜急行逗子線「新逗子」駅徒歩13分 「小坪海岸」徒歩3分
- 南側に陽当り良好なお庭有
- ビルトインガレージ

■交通/JR横須賀線「逗子」駅バス15分「小坪海岸」徒歩3分、又は京浜急行逗子線「新逗子」駅徒歩13分「小坪海岸」徒歩3分 ■土地権利/所有権 ■土地面積/321.54㎡ ■建物面積/118.48㎡ ■構造/木造2階建 ■間取/3LDK+3S ■築年月/平成21年12月 ■用途地域/第1種住居地域 ■接道/北側幅員約3.2m公道 ■設備/公営水道・下水道・都市ガス ■現況/居住中 ■引渡/相談 ■所在地/逗子市小坪4丁目 ■取引態様/媒介

No.15 マンション コンドミニアム・ザ葉山 販売価格 2億1,400 万円



●前面ガラス張り海側の間口が約19mのお部屋です

相模湾 一望

- 2階相当の高さのお部屋で、海との高低差が程よく、海に浮かんでいるような感覚になる眺望です。

■交通/JR横須賀線「逗子」駅バス15分「葉崎」徒歩3分 ■専有面積/214.20㎡ ■バルコニー面積/31.76㎡ ■構造/鉄筋コンクリート造地下1階付4階建1階部分 ■間取/3LDK ■築年月/平成14年3月 ■管理形態/全部委託(日勤) ■管理費/月額139,870円 ■修繕積立金/月額171,360円 ■現況/空室 ■引渡/相談 ■所在地/三浦郡葉山町一色 ■取引態様/媒介 ■土地権利/定期借地権、借地期間2054年9月30日まで、地代/月額10,780円

■ご成約の際には、仲介手数料とそれに関わる消費税を申し受けます。■物件概要は令和元年10月7日現在のものです。広告制作中の売却物件につきましてはご容赦ください。■図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。■掲載の写真はすべて令和元年7月に撮影したものです。■広告有効期限/令和元年11月11日